

**El *Stock* y los Servicios del capital en España y  
su Distribución Territorial  
Nueva Metodología**

**Series 1964-2005 y avance 2006**

- ■ Este estudio **actualiza las series del banco de datos FBVA-Ivie** sobre el *stock* de **capital** y los **servicios productivos** del mismo.
- ■ La actualización más importante se produce en los datos territorializados, al ampliarse las series de comunidades autónomas y provincias hasta el año 2004 y cubrir cuatro décadas completas (1964-2004).
- ■ Esta nueva edición permite analizar en profundidad la última década de intensa acumulación de capital de la economía española, desarrollada con posterioridad a 1995 y que se prolonga hasta la actualidad.

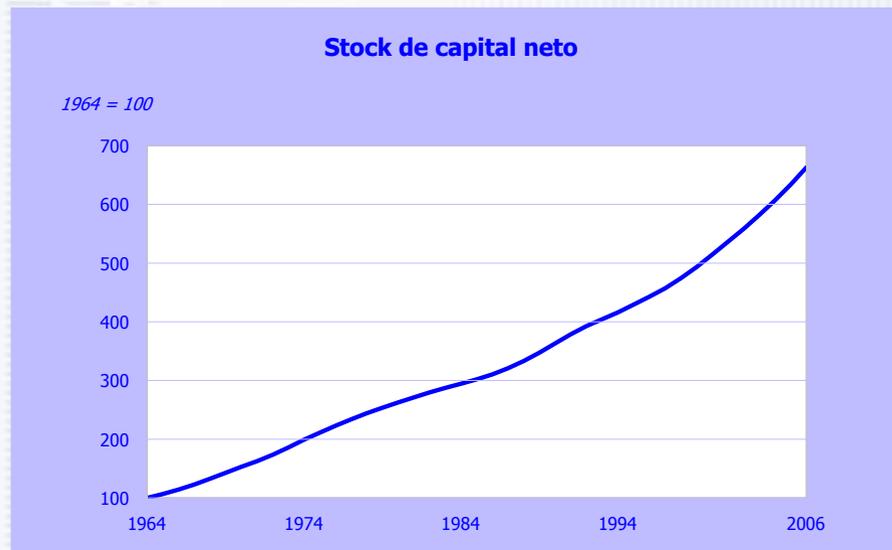
■ ■ **Las series del banco de datos corresponden a tres variables:**

- **Inversión**
- ***Stock* de capital**
- **Servicios del capital**

■ ■ **Los datos se ofrecen desagregados por:**

- **Activos (18)**
- **Sectores (43)**
- **Comunidades autónomas y provincias**

- El **capital total** de la economía española en 2006 tenía un valor de 4,3 billones de euros corrientes.
- En euros constantes, el *stock* de capital se ha multiplicado por más de seis en las últimas cuatro décadas. Desde la entrada de España en la UE, se ha duplicado.
- El *stock* de capital ha aumentado un 50% en la última década.



Las viviendas suponen la mitad del *stock* de capital.

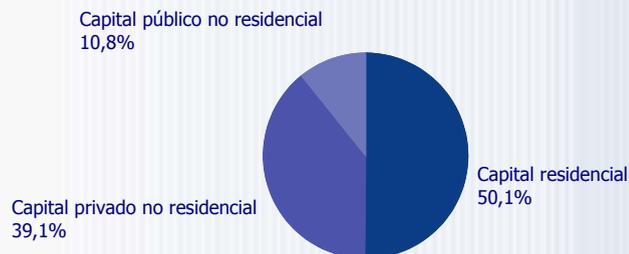
La mayoría del *stock* de **capital** no residencial es **privado** (39,1%).

El **capital público no residencial** representa el 10,8% del capital español.

Por tipos de activos, el mayor peso corresponde a los capitales producidos por el sector de la **construcción** (viviendas y otras construcciones).

La **maquinaria y otros equipos** tienen un peso del 10,9%.

**Stock de capital neto acumulado, 2006**



**Stock de capital por tipo de activos**

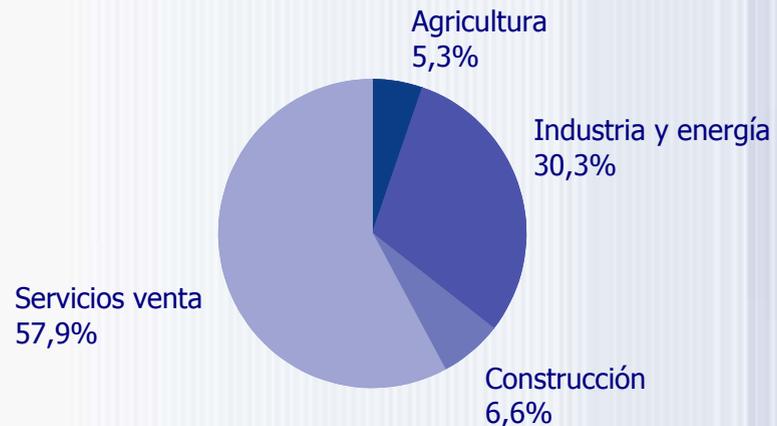


El **capital privado no residencial** dedicado a actividades productivas representa el 44,5% del total y asciende a 1,7 billones de euros en 2006.

Los capitales invertidos en servicios destinados a la venta representan el 57,9% del capital privado no residencial.

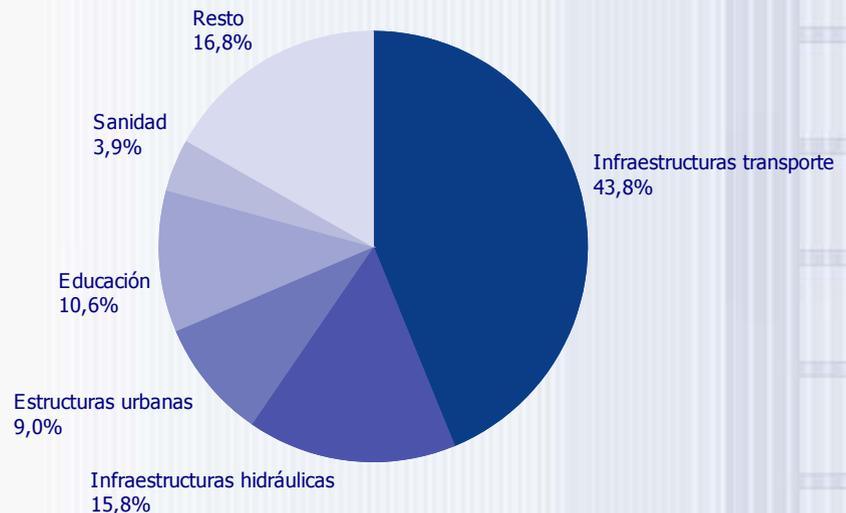
El **capital industrial** representa el 30,3%.

### **Stock de capital privado no residencial por sectores**



- El capital público no residencial asciende a 462 miles de millones de euros en 2006.
- Las **infraestructuras de transporte** representan el 43,8% del capital público.
- Los capitales invertidos en **infraestructuras hidráulicas y urbanas** suman el 24,8%.
- Las **infraestructuras sociales** (educación y sanidad) representan el 14,5%

### Composición del capital público no residencial

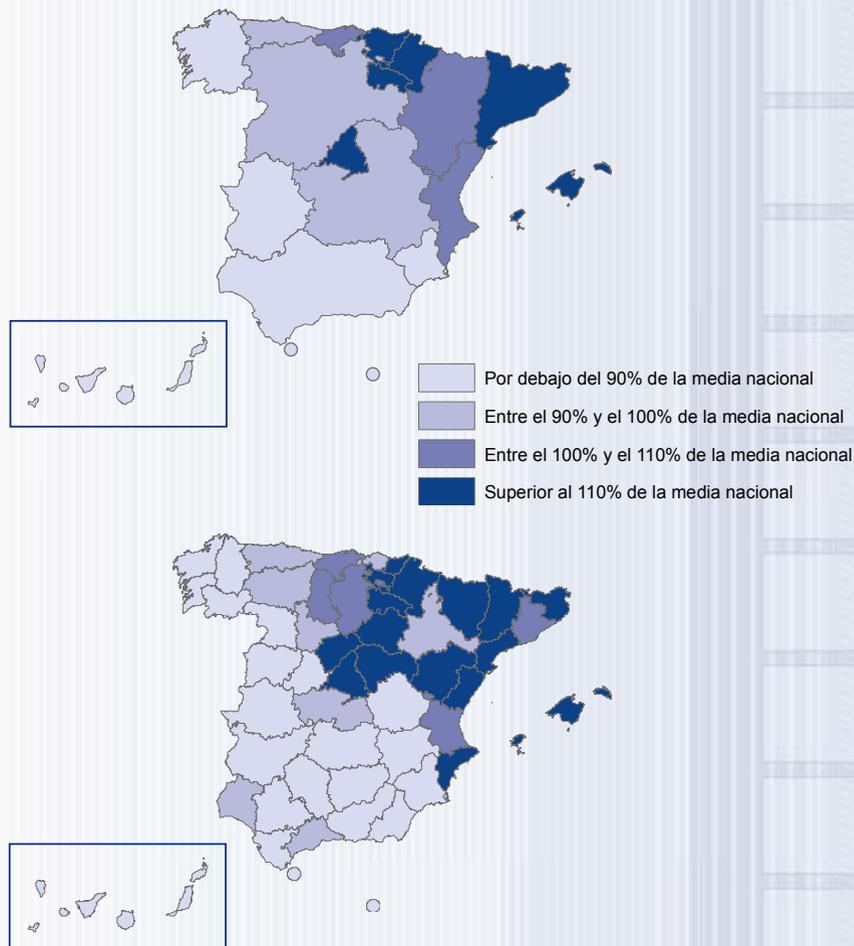


■ Dada la **distinta dimensión** de las CCAA, las dotaciones de capital han de ser comparadas con la ayuda de otras variables de tamaño.

■ Las **dotaciones de capital por habitante** son menores en el sur (Extremadura, Andalucía), el oeste de la península (Galicia) y Canarias.

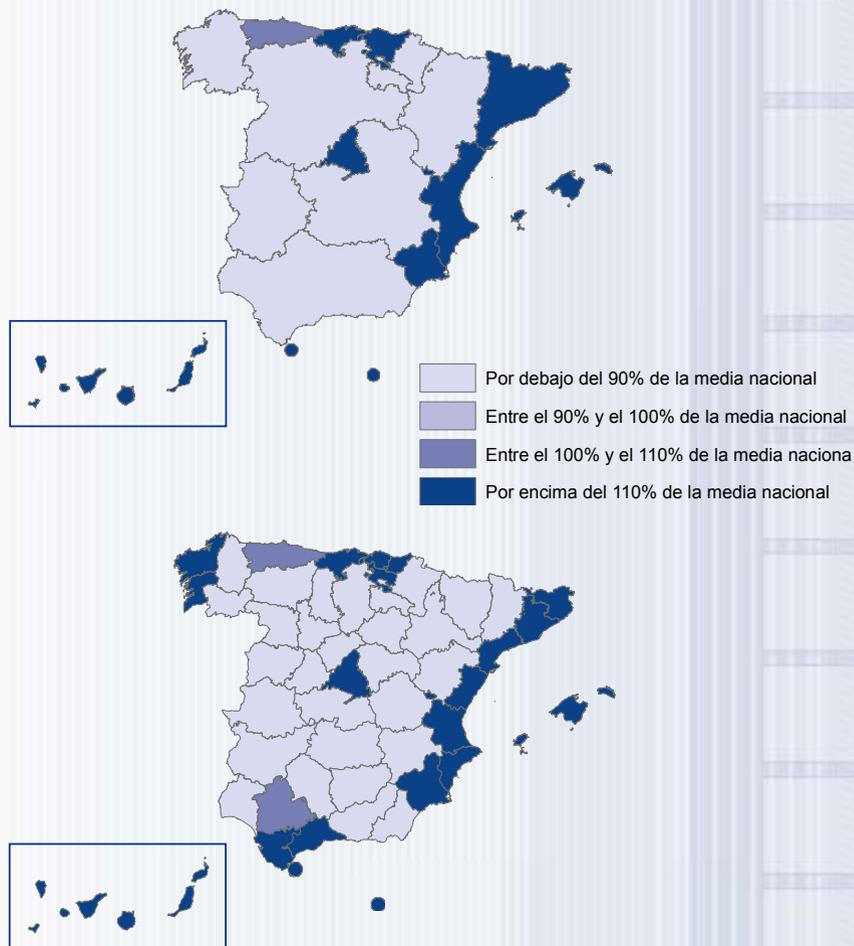
■ Las **mayores dotaciones** son las de Illes Balears, Navarra, Madrid, La Rioja, Cataluña y País Vasco.

*Stock de capital por habitante, 2004*



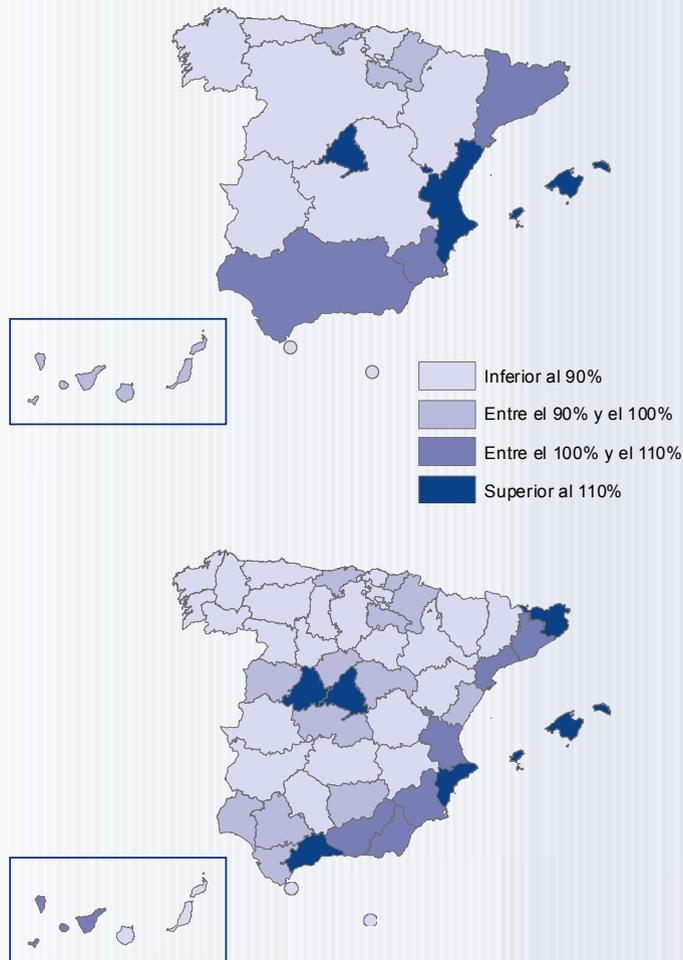
- Las **dotaciones de capital por km<sup>2</sup>** son más desiguales.
- Son menores en el centro de la península, excepto Madrid.
- Las regiones costeras tienen dotaciones más elevadas.
- Las mayores dotaciones son las de Madrid, País Vasco, Illes Balears, Cataluña, Comunidad Valenciana y Canarias.

*Stock de capital / km<sup>2</sup>*



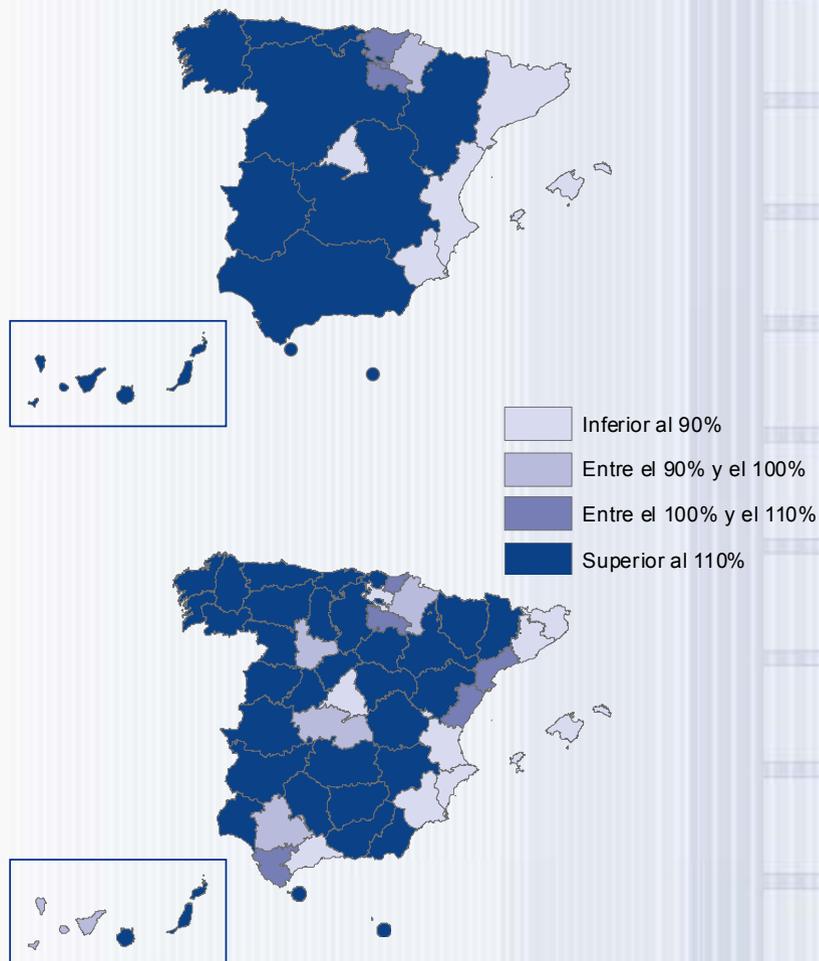
- La **composición del *stock*** varía entre comunidades.
- El peso del **capital residencial** es mayor en Madrid, Comunidad Valenciana e Illes Balears, y en general en las zonas turísticas.

Peso del *stock* de capital residencial, 2004



El peso de las **infraestructuras públicas** es menor en Cataluña, Madrid, Comunidad Valenciana e Illes Balears.

Peso de las infraestructuras públicas, 2004



El **esfuerzo inversor** en la última década se ha intensificado notablemente, llegando a alcanzar el 30% del PIB.

La **tasa de crecimiento** del capital en este periodo ha crecido, superando el 4% en los últimos años.

Desde 2000, el **capital privado** crece más que el público, en promedio.

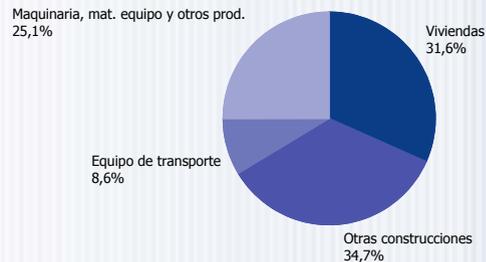


La inversión se reparte, por tercios, entre viviendas, otras construcciones, y maquinaria y equipo.

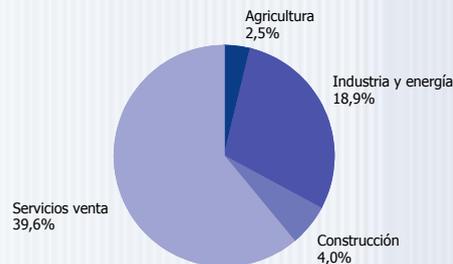
El primer destino de la inversión privada productiva son los **servicios**. La inversión industrial se ve reforzada por el sector de la energía.

La **inversión pública** se diversifica cada vez más, ganando peso el agregado de infraestructuras diversas ("resto").

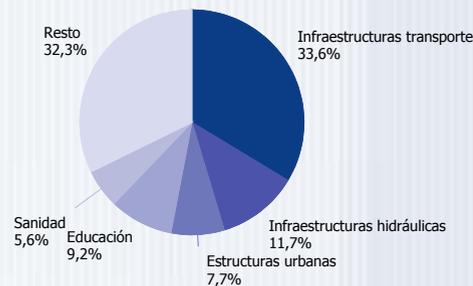
**Inversión total por tipo de activos**



**Inversión privada por sectores**



**Inversión pública por funciones**

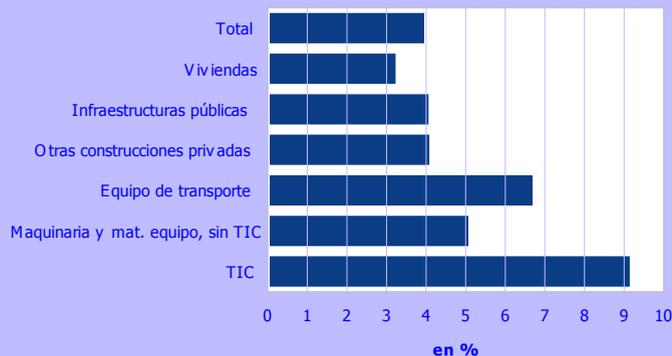


El **crecimiento del capital real** ha sido elevado, a una tasa media del 4%.

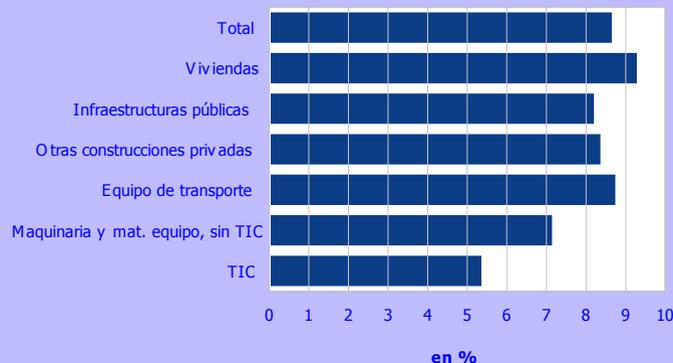
Destacan por su intensidad los ritmos de acumulación de capital **TIC**, equipo de transporte y maquinaria.

El **capital residencial** no sobresale por su ritmo de crecimiento real, pero sí nominal. El peso de estos activos en la riqueza se debe, en buena medida, a las alzas en los precios de los mismos. Lo contrario sucede con las **TIC**.

Crecimiento del capital real. 1995-2006



Crecimiento del capital nominal. 1995-2006

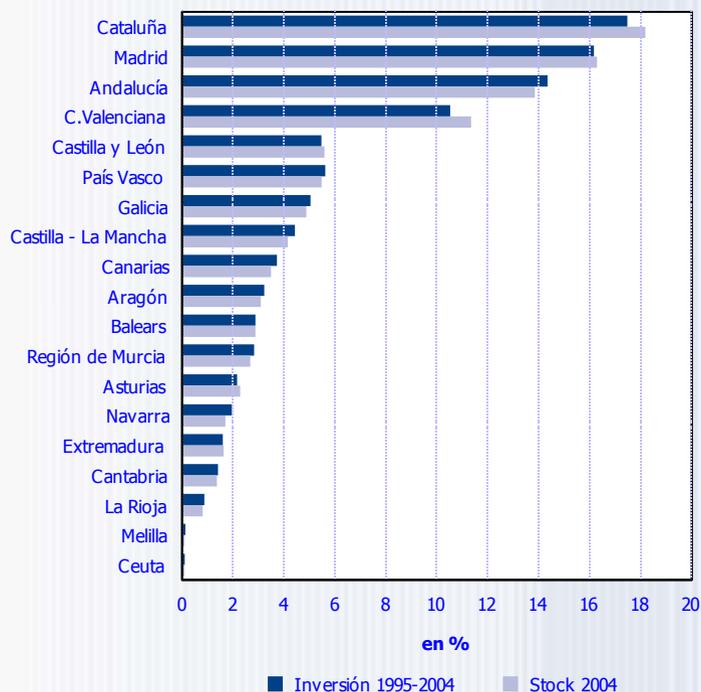


La valoración de la distribución geográfica de la inversión no puede perder de vista el desigual tamaño de las comunidades y provincias.

Las cuatro comunidades más grandes concentran **casi el 60% de la inversión y el *stock* de capital**.

La localización de la inversión en la última década no es sólo proporcional al *stock* inicial.

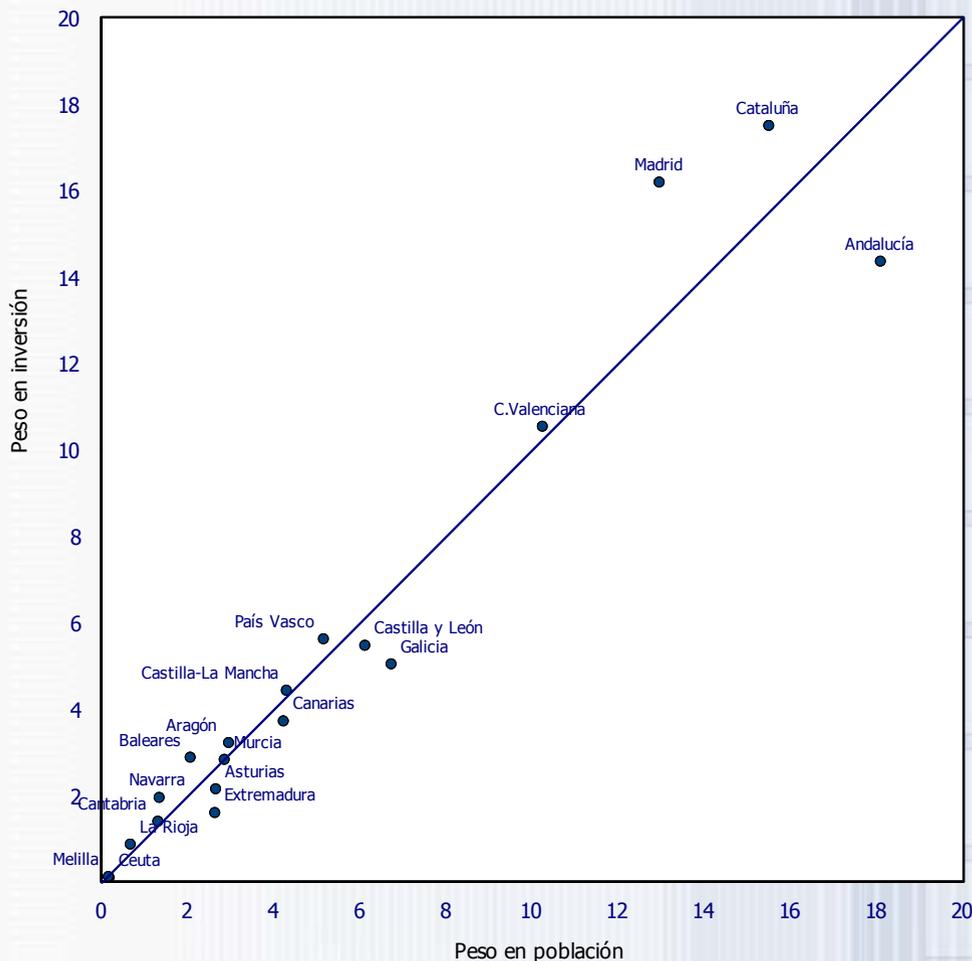
Distribución territorial de la inversión y el capital neto nominal



Madrid destaca por su capacidad de atraer inversión, superior a su peso demográfico y generación de empleo.

Otras comunidades que destacan por su **capacidad de atraer inversión** son Cataluña, Comunidad Valenciana, País Vasco, Castilla-La Mancha, Aragón, Illes Balears, Navarra y La Rioja.

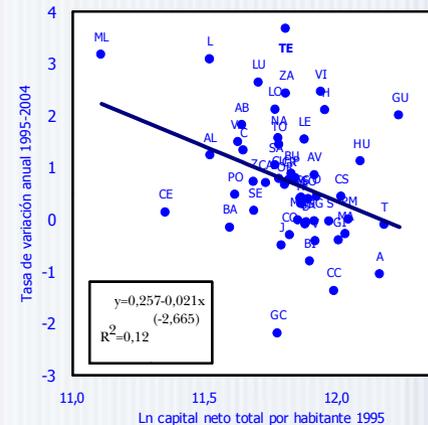
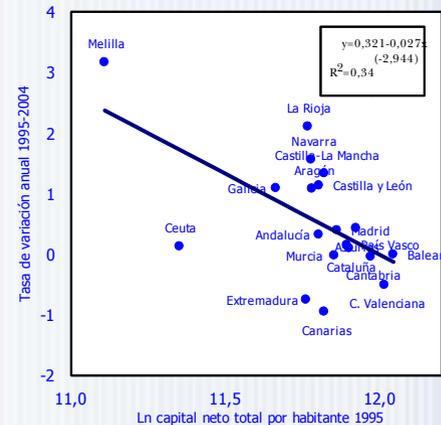
Localización de la inversión en relación con la población, 1995-2004



Los ritmos de **acumulación de capital** durante la década han sido, en general, más intensos en las comunidades y provincias que partían de dotaciones de capital por habitante más bajas.

La **convergencia**  $\beta$  es estadísticamente significativa tanto entre comunidades como entre provincias.

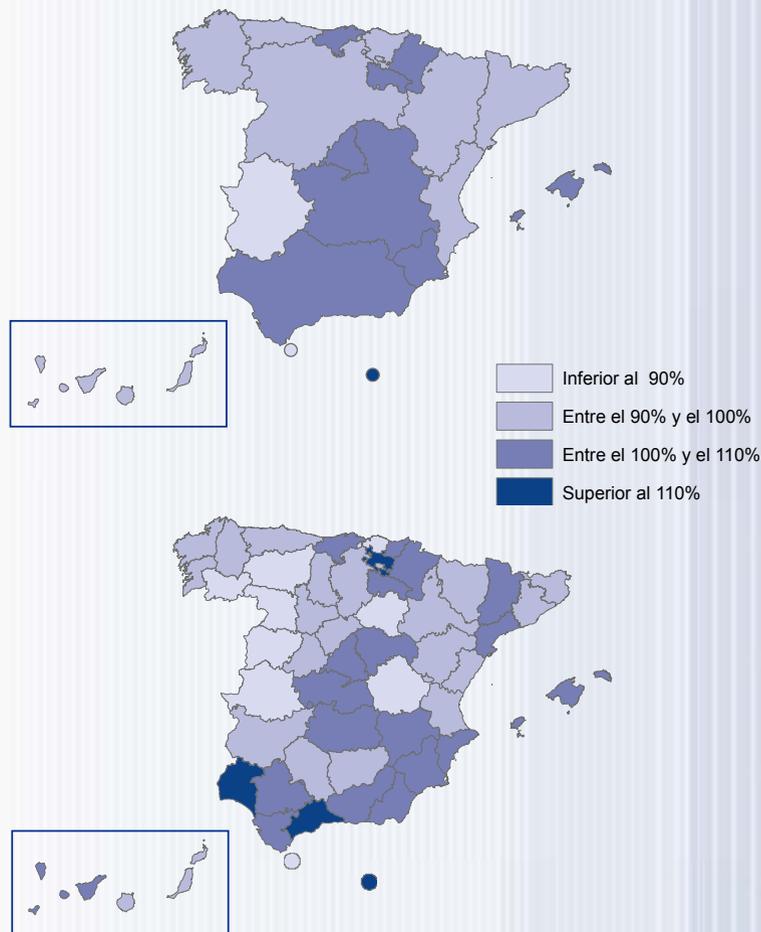
Capital neto por habitante



**Cambios en la distribución territorial del *stock* de capital total  
(porcentaje 2004/ porcentaje 1995)**

■ Ganan peso en el capital total, sobre todo, Andalucía, Murcia, Madrid, Navarra, La Rioja e Illes Balears.

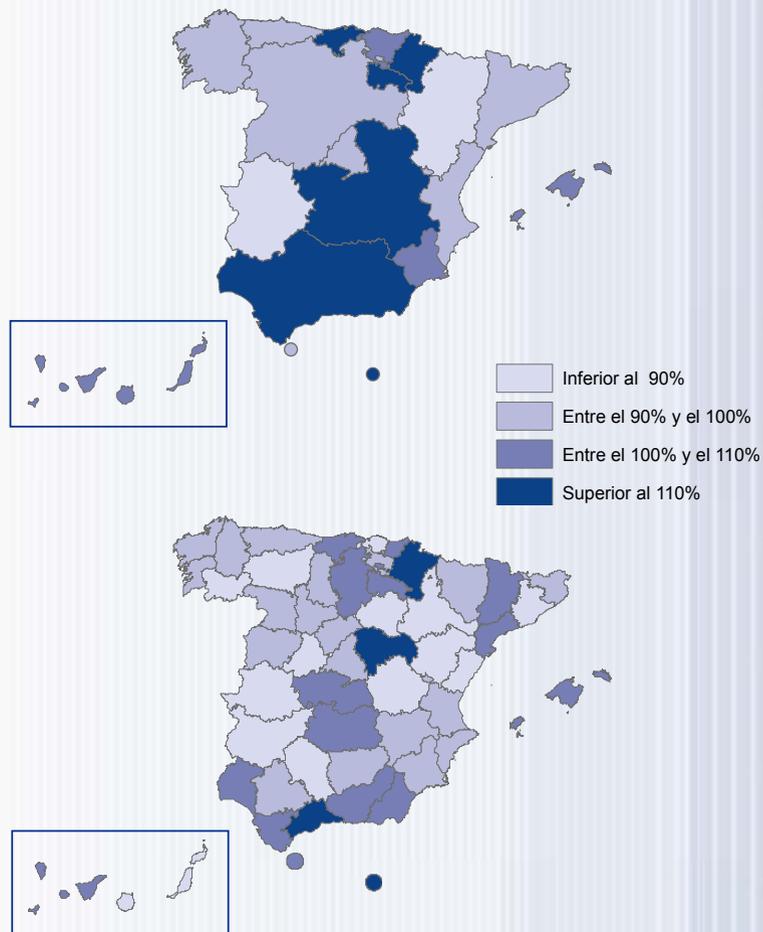
■ Pierden peso los capitales localizados en Extremadura, Castilla y León, Asturias, País Vasco, Aragón, Cataluña y C.Valenciana.



■ La **acumulación de capital residencial** ha sido más intensa en esta década sobre todo en Cantabria, La Rioja, Navarra, Castilla-La Mancha y Andalucía.

■ Entre las provincias cuyo capital residencial crece más destacan Navarra, Guadalajara y Málaga.

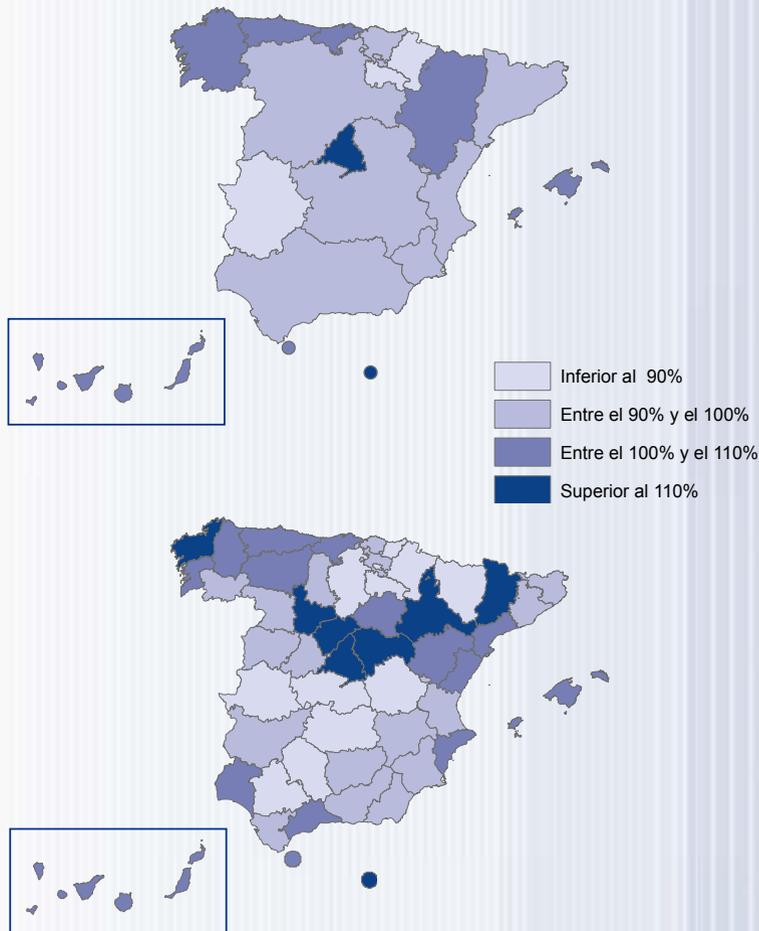
**Cambios en la distribución territorial del capital residencial (porcentaje 2004/ porcentaje 1995)**



La **acumulación de capital en infraestructuras públicas** ha sido más intensa en Madrid.

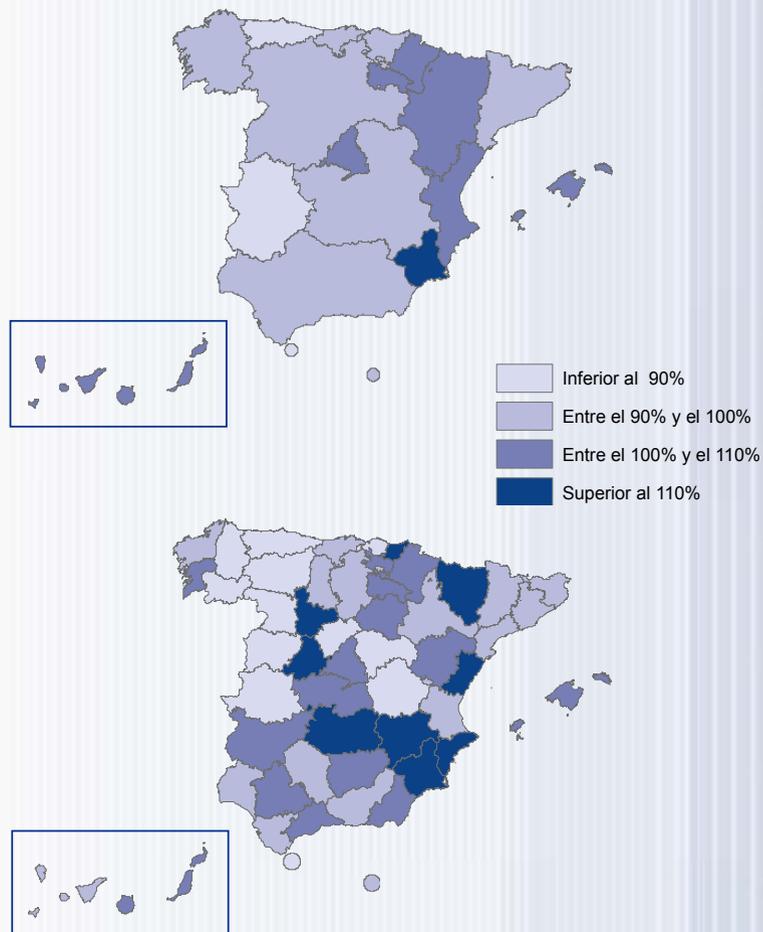
El detalle provincial permite advertir el efecto que ha tenido en estos años el **avance de las líneas del AVE** desde Madrid hacia Cataluña y Valladolid sobre la localización de la inversión pública.

**Cambios en la distribución territorial de infraestructuras públicas (porcentaje 2004/ porcentaje 1995)**



La **acumulación de capital en maquinaria y equipos** es más intensa en la mitad oriental de España y, particularmente, en Madrid, Murcia, Illes Balears, La Rioja, Navarra, Aragón y C.Valenciana.

**Cambios en la distribución territorial en maquinaria y equipos (porcentaje 2004/ porcentaje 1995)**



- El **capital** ha aumentado un 50% en la última década, situándose en **4,3 billones de euros corrientes en 2006**.
- La mitad del capital se concentra en **activos residenciales**.
- Las **dotaciones de capital** de las comunidades autónomas son desiguales, y también la composición del mismo.
- La **tasa de crecimiento del capital real** ha superado el 4% en la última década.
- Destacan los ritmos de acumulación de capital **TIC, equipo de transporte y maquinaria**.
- **Cataluña, Madrid, Andalucía y Comunidad Valenciana** concentran casi el 60% de la inversión y el *stock* de capital.